



COMUNE DI CASTEL BOLOGNESE

Medaglia d'Argento al Merito Civile
Provincia di Ravenna

P.zza Bernardi nr. 1 - 48014 Castel Bolognese (RA)
fax 0546/55973 - C.F. e P. Iva 00242920395

SETTORE LAVORI PUBBLICI MANUTENZIONE

Tel. 0546/655816
E-mail: lavoripubblici@comune.castelbolognese.ra.it
Responsabile: Ing. Felice Calzolaio
Tel. 0546/655817
E-mail: fcalzolaio@comune.castelbolognese.ra.it

sub 1A – istanza persone fisiche

AVVISO D'ASTA PER L'ALIENAZIONE DELL'IMMOBILE COMUNALE SITO IN VIA GINNASI NR. 18

MODULO DI ISTANZA E DI DICHIARAZIONI – PERSONE FISICHE

Il sottoscritto _____ nato a _____, (____) il
____/____/____ e residente a _____, in via/piazza
_____, nr. ____ CF _____, Telefono nr. _____,
e-mail _____, PEC _____,

CHIEDE

di partecipare all'asta pubblica indetta dal Comune di Castel Bolognese per la vendita del bene immobile di proprietà comunale di seguito indicato:

LOCALE AD USO DIREZIONALE/COMMERCIALE, SITO IN VIA GINNASI NR. 18	
N.C.E.U Foglio 15 particella 139	
- sub 13, cat C/1, classe 3, consistenza mq 38, superficie catastale mq 45	
- sub 20, cat C/2, classe 1, consistenza mq 20, superficie catastale mq 24	
Valora a base d'asta	37.750,00

Consapevole e a conoscenza di quanto previsto dall'art. 76 del D.P.R. nr. 445/2000 sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 dello stesso D.P.R. nr. 445/2000 e sotto la propria responsabilità,

DICHIARA

- che nei propri confronti non sono state applicate misure di prevenzione e non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative di cui rispettivamente all'art. 6 e all'art. 67 del D. Lgs. nr. 159/2011;
- che nei propri confronti non sussistono sentenze di condanna passate in giudicato, e/o decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, e sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 c.p.p.;
- di aver riportato le seguenti condanne, ivi comprese quelle per cui si è avuto il beneficio della non menzione (barrare la casella del caso che ricorre):

- nessuna condanna;
 elenco condanne;

(Indicare l'articolo del c.p.p., la data del reato e la data della sentenza)

- che non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse;
- di trovarsi nel pieno e libero godimento dei diritti civili;



COMUNE DI CASTEL BOLOGNESE

Medaglia d'Argento al Merito Civile
Provincia di Ravenna

P.zza Bernardi nr. 1 - 48014 Castel Bolognese (RA)
fax 0546/55973 - C.F. e P. Iva 00242920395

SETTORE LAVORI PUBBLICI MANUTENZIONE

Tel. 0546/655816
E-mail: lavoripubblici@comune.castelbolognese.ra.it
Responsabile: Ing. Felice Calzolaio
Tel. 0546/655817
E-mail: fcalzolaio@comune.castelbolognese.ra.it

sub 1A – istanza persone fisiche

6. di non essere interdetto, inabilitato, di non essere in stato di insolvenza o di dissesto e che a proprio carico non sono in corso procedure per la dichiarazione di tali stati;
7. di aver preso cognizione e di accettare integralmente le condizioni riportate nell'avviso d'asta per la vendita immobiliare;
8. di essersi recato sui luoghi oggetto della vendita e di aver preso visione dello stato di fatto e di diritto in cui si trova il bene oggetto dell'offerta e di ben conoscerlo nel suo valore e in tutte le sue parti e di impegnarsi, in caso di aggiudicazione definitiva, ad acquistarlo con tutti i diritti attivi e passivi, azioni ed obblighi, nonché nello stato di fatto e di diritto in cui si trova e che si accetta esonerando il Comune da qualsiasi responsabilità a riguardo;
9. di aver preso conoscenza dell'attuale destinazione urbanistica dell'immobile, compresi i vincoli in generale che lo riguardano e di accettare incondizionatamente tutte le previsioni normative e la disciplina urbanistica prevista nel vigente Piano Regolatore Generale;
10. di impegnarsi a mantenere valida ed impegnativa l'offerta per 180 (centottanta) giorni consecutivi a decorrere dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
11. di accettare i termini fissati dall'Amministrazione per la stipulazione del contratto e le modalità di pagamento del prezzo come previsto nell'avviso d'asta;
12. la piena conoscenza delle condizioni generali e particolari in cui viene effettuata la vendita dell'alloggio come indicato nell'avviso d'asta;
13. di essere a conoscenza che saranno a proprio carico l'iva se ed in quanto dovuta, tutte le spese inerenti e conseguenti alla compravendita, comprese quelle di competenza dell'Ufficiale rogante, notaio, e quelle per la trascrizione, la registrazione e la voltura catastale;
14. di accettare espressamente ed irrevocabilmente, in ipotesi di controversia, la competenza territoriale esclusiva del Foro di Ravenna.

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al D. Lgs. nr. 196/2003 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Luogo e data _____

Firma

N.B.: La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità, in corso di validità del sottoscrittore.

Il presente modello è stato predisposto al fine di agevolare il concorrente nella presentazione delle dichiarazioni richieste; sarà onere suo, in ogni caso, integrare il presente modello con tutte le dichiarazioni/informazioni necessarie o comunque richieste dalla normativa vigente al momento della presentazione dell'offerta, in relazione alle specificità delle posizioni giuridiche da dichiarare.